

METRYKA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.Przedmiot opracowania:

Montaż urządzenia rekreacyjno-sportowego w ramach budowy obiektu małej architektury w miejscu publicznym.

Obiekt budowlany kategorii VIII.

2.Inwestor:

Gmina Prudnik, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik.

3.Lokalizacja:

48-200 Prudnik, ul. Władysława Łokietka, gmina Prudnik.

Jednostka ewidencyjna 161004_4, Prudnik-Miasto,
obręb ewidencyjny 0114, Prudnik, **działka nr 3386**

4.Jednostka projektowa:

Architektura i Inżynieria Budownictwa

Andrzej Wójtowiec

ul. Arki Bożka 11, 48-210 Biała

5.Autor projektu:

-konstrukcja, projektant główny:

inż. Andrzej Wójtowiec

nr ewid. upr. bud. OPL/0133/POOK/05

Nr OOIB OPL/BO/0028/03

-architektura:

mgr inż. arch. Magda Sławik

nr ewid. upr. bud. 03/OPOKK/2012

Nr OOIA OP-0191

6.Podstawa opracowania:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik,
obowiązujące przepisy.

22 kwiecień 2025 r.

EGZ. NR 1

Spis zawartości projektu budowlanego

1.Strona tytułowa projektu budowlanego	str. 1
2.Spis zawartości projektu budowlanego	str. 2
3.Zaświadczenia projektantów o przynależności do Izby	str. 3 do 4
4.Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z przepisami	str. 5
5.Pozwolenie wodno-prawne	str. 6 do 9
6.Mapa do celów projektowych w skali 1:500	str. 10
7.Opis do projektu zagospodarowania terenu i opis urządzenia rekreacyjno-sportowego, mapa	str. 11 do 16c

7. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany- zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest montaż urządzenia rekreacyjno-sportowego [1szt.] w ramach budowy obiektu małej architektury w miejscu publicznym.

Zgłoszenie obejmuje montaż gotowego obiektu małej architektury:

-park linowy – 1szt.

Urządzenie-park liniowy posiada swoją strefę bezpieczeństwa, którą stanowi nawierzchnia z żwirku płukanego.

Na przedmiotowej działce istnieją już urządzenia zabawowe, inwestycja ma na celu poszerzenie atrakcji w miejscu publicznym, poprzez montaż parku liniowego [A1].

Planowana budowa nie wymaga pozwolenia na budowę lecz wymaga zgłoszenia w związku z budową elementu małej architektury w miejscu publicznym.

Lokalizacja: 48-200 Prudnik, ul. Władysława Łokietka, gmina Prudnik.

Jednostka ewidencyjna 161004_4, Prudnik-Miasto,

obręb ewidencyjny 0114, Prudnik, działka nr 3386

Inwestor: Gmina Prudnik, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik.

1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Działka nr 3386 nie jest zabudowana budynkami.

Na działce znajdują się urządzenia rekreacyjno-sportowe stanowiące obiekty małej architektury w miejscu publicznym, teren utwardzony, cieki wodne, zieleni niska.

1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania.

Planuje się montaż urządzenia rekreacyjno-sportowego w ilości 1szt. zgodnie z projektem zagospodarowania działki.

Układ komunikacyjny prosty, działka posiada istniejący wjazd i dojazd z drogi publicznej - bez zmian.

Lokalizacja obiektu małej architektury będzie spełniała § 40 warunków technicznych (Dz. U z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zmianami).

Obiekt małej architektury montowany bezpośrednio w betonowych fundamentach. Wokół obiektu małej architektury należy wykonać strefę bezpieczeństwa zgodnie z wytycznymi producenta.

Odprowadzenie wód deszczowych z urządzeń bezpośrednio na grunt- teren zielony.

1.4.Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzania zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Teren działki, gdzie zaplanowano montaż urządzenia rekreacyjno-sportowego oznaczony jest w planie zagospodarowania symbolem **3.4U- tereny zabudowy usługowej**.

Bilans terenu objętego wnioskiem dz. nr 3386:

- 118,00 m² projektowany teren urządzeń rekreacyjno- sportowych
- 1350,00 m² istniejący teren urządzeń rekreacyjno- sportowych
- 4832,00 m² teren biologicznie czynny
- 6300,00 m² teren objęty wnioskiem

Parametry techniczne zgłaszanego urządzenia rekreacyjno-sportowego:

Park linowy [A1]

-strefa bezpieczeństwa 12,86x6,14 m

-wymiary

długość	15,94 m
szerokość	9,14 m
wysokość	3,16 m

1.5.Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze ochrony przyrody, teren działki nr 3386 nie jest wpisany do rejestru i ewidencji zabytków, nie leży w granicach strefy ochrony zabytków.

Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi Q 1%.

Inwestycja zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik.

1.6.Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Teren inwestycji nie leży na szkodach górniczych, eksploatacja górnicza nie występuje.

1.7.Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych

obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Roboty budowlane należy prowadzić poza okresem zagrożenia powodziowego. Realizacja inwestycji odbywać się będzie w technologii uwzględniającej zagrożenie zalaniem wodami powodziowymi. Zastosowane będą materiały wodoodporne i mało wrażliwe na wodę.

Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z wymogami pozwolenia wodno - prawnego znak CO.ZUZ.4210.107.2025.RB z dnia 04.04.2025 r.

Po wykonaniu robót teren działki należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Inwestycja nie należy do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Uciążliwość w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczenia gruntu i wód nie występuje.

1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Inwestycja jest prosta, nie należy do skomplikowanych.

1.9. W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt. 1.4, określonej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określenia i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych

Budowa nie dotyczy budynków.

1.10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Montaż urządzenia rekreacyjno-sportowego w ramach budowy obiektu małej architektury w miejscu publicznym nie stanowi zagrożenia pożarowego. Urządzenie będzie posiadać niezbędne certyfikaty i atesty do stosowania w budownictwie.

Najbliższy hydrant znajduje się w pasie drogowym ul. Kolejowej w odległości 150,00 m od projektowanej budowy. Hydrant zamontowany jest na sieci wodociągowej miejskiej.

Drogę pożarową stanowi droga gminna ul. Władysława Łokietka - dz. nr 3385 oraz dz. nr 3387.

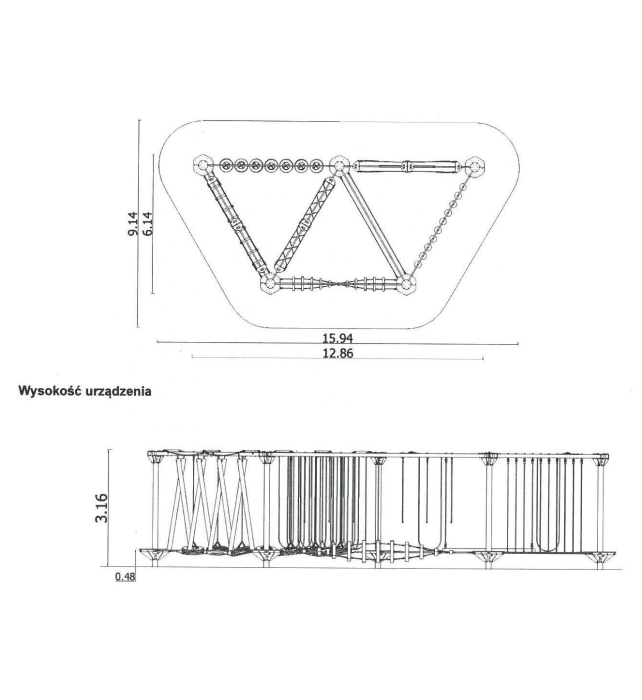
1.11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obejmuje działkę nr 3386.

Projekt spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w szczególności §12, 13, 19, 23, 36, 40, 60, 271-273

Opis urządzenia rekreacyjno-sportowego

Park linowy [A1]

 <p>Wysokość urządzenia</p>	<ul style="list-style-type: none">-wymiary urządzenia: 15,94 x 9,14 m-wysokość całkowita: 3,16 m-wymiary strefy bezpieczeństwa: 12,86 x 6,14 m-powierzchnia strefy bezpiecznej: 118,0 m²-wysokość swobodnego upadku: 0,80-konstrukcja: rura 139,7 x 4mm malowana proszkowo, blachy o gr. od 4 do 8 mm-podest: antypoślizgowa płyta HDPE-liny: polipropylenowe z rdzeniem stalowym-łączenia: stal nierdzewna-kotwienie: urządzenia na stałe kotwione w gruncie na fundamencie z betonu klasy min. C20/25, 80cm poniżej poziomu gruntu-wypełnienie przęseł w kształcie: IXY, TALERZE, WSPY LINOWE, MOSTEK WYGIĘTY, SIODEŁKA, LWIE OBRĘCZE, TAŚMOCIĄG
--	---

Strefę bezpieczeństwa – amortyzującą gr. 30 cm w obrębie urządzenia rekreacyjno-sportowego wykonać ze żwirku płukanego koloru szarego frakcji 2-8mm na agrowłókninie.

Wyposażenie urządzenia rekreacyjno-sportowego.

Liny z rdzeniem stalowym w oplocie z polipropylenu o średnicy 16mm. Zaśleпки śrub łączy wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.

Elementy łączące: nakrętki, śruby, podkładki wykonane ze stali cynkowanej.

Podesty antypoślizgowe wodoodporna sklejka, pokryta filmem fonolowym odporne na ścieranie. Grubość 15mm.

Elementy wyposażenia i mocowań ocynkowane, zabezpieczone przed korozją, a ich końce zabezpieczone zaślepkami wykonanymi z poliamidu formowanego metodą wtryskową.

Urządzenia mocowane w fundamencie betonowym lub przy użyciu stalowych kotew i stóp fundamentowych. Dopuszcza się fundamentowanie według wytycznych producenta.

Urządzenia zgodne z normą PN-EN 1176:1-2009.

UWAGA!

Fundamenty pod urządzenie należy wykonać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta.

Ustalenia dodatkowe:

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na miejscu montowania urządzenia rekreacyjno-sportowego.

2. Stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski.
3. Roboty związane z montażem urządzenia rekreacyjno-sportowego zostaną wykonane przez firmę specjalistyczną zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy bez naruszenia uzasadnionych interesów osób trzecich.