

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu 2024 roku w miejscowości Prudnik pomiędzy:
Gminą Prudnik – Agencją Sportu i Promocji w Prudniku z siedzibą 48-200 Prudnik,
ul. Rynek 1, NIP 755-191-13-62, reprezentowaną przez Dyrektora Agencji Sportu
i Promocji w Prudniku – Małgorzatą Halek, zwaną dalej Odbiorcą,

a

.....,

z siedzibą, NIP, reprezentowaną,
zwaną dalej Dostawcą,
o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest dostawa na plac budowy na Stadionie Miejskim przy
ul. Kolejowej 7 w Prudniku oraz rozładunek (montaż) w miejscu wskazanym przez
Odbiorcę trzech kontenerów (pawilonów), zwanych w dalszej części umowy
„kontenerami”,

o następujących parametrach technicznych:

1) KONTENER MAGAZYNOWY – 2 sztuki:

- a) Stan: nowy (nieużywany);
- b) Wymiary zewnętrzne (długość x szerokość): nie mniej niż 295 cm x 600 cm;
- c) Powierzchnia użytkowa: nie mniej niż 15 m²;
- d) Wysokość pomieszczeń: nie mniej niż 240 cm;
- e) Konstrukcja: konstrukcja z profilu stalowego zlokalizowana w narożach wraz z kratownicą podłogi oraz hakami pod hds umożliwiające transport oraz rozładowanie;
- f) Dach – dach o budowie warstwowej o grubości minimalnej 100 mm (blacha, rdzeń z poliuretanu lub styropianu, blacha), na zewnątrz stalowa blacha ocynkowana;

- g) Odprowadzenie wody deszczowej rynnami obwiedniowymi w ramie kontenera z rurami spustowymi w słupach narożnych lub rynnami wraz z rurami spustowymi ulokowanymi na zewnątrz;
 - h) Ściany zewnętrzne: płyta warstwowa (blacha, ocieplenie - styropian lub poliuretan, blacha), współczynnik przenikania ciepła - 0,39 W/m²K lub o wartości niższej (korzystniejszy);
 - i) Podłoga o budowie warstwowej: warstwa wierzchnia – wykładzina PVC o podwyższonej odporności na ścieranie, płyta OSB, warstwa spodnia ocieplona płytą warstwową o grubości minimum 100 mm;
 - j) Drzwi zewnętrzne – 1 szt.: stalowe, jednoskrzydłowe o wymiarach minimalnych 900 mm x 2000 mm, izolowane termicznie, wyposażone w zamek, wkładkę patentową + 3 klucze, szyldy, klamki;
 - k) Okno – minimum 1 szt.: PCV rozwierno-uchylne o wymiarach minimalnych 900 mm x 1200 mm;
 - l) Instalacja elektryczna: natynkowa (ukryta w listwach), tablica bezpiecznikowa (rozdzielnia), gniazda podwójne 230 V – min. 2 szt., instalacja oświetleniowa – lampy LED – min. 2 szt., włącznik – min. 2 szt.,
 - m) Wentylacja grawitacyjna realizowana poprzez kratki wentylacyjne;
 - n) Drzwi oraz okno umiejscowione na krótszej ścianie kontenera;
 - o) Okres gwarancji – minimum 12 miesięcy.
- 2) KONTENER SOCJALNY – 1 sztuka:
- a) Stan: nowy (nieużywany);
 - b) Wymiary zewnętrzne (długość x szerokość): nie mniej niż 295 cm x 600 cm;
 - c) Powierzchnia użytkowa: nie mniej niż 15 m²;
 - d) Wysokość pomieszczeń: nie mniej niż 240 cm;
 - e) Konstrukcja: konstrukcja z profilu stalowego zlokalizowana w narożach wraz z kratownicą podłogi oraz hakami pod hds umożliwiające transport oraz rozładowanie;
 - f) Dach – dach o budowie warstwowej o grubości minimalnej 100 mm (blacha, rdzeń z poliuretanu lub styropianu, blacha), na zewnątrz stalowa blacha ocynkowana;

- g) Odprowadzenie wody deszczowej rynnami obwiedniowymi w ramie kontenera z rurami spustowymi w słupach narożnych lub rynnami wraz z rurami spustowymi ulokowanymi na zewnątrz;
- h) Ściany zewnętrzne: płyta warstwowa (blacha, ocieplenie - styropian lub poliuretan, blacha), współczynnik przenikania ciepła 0,39 W/m²K lub o wartości niższej (korzystniejszy);
- i) Ściany wewnętrzne: płyta warstwowa (blacha, ocieplenie-styropian lub poliuretan, blacha);
- j) Podłoga o budowie warstwowej: warstwa wierzchnia – wykładzina PVC o podwyższonej odporności na ścieranie, płyta OSB, warstwa spodnia ocieplona płytą warstwową o grubości minimum 100 mm;
- k) Drzwi zewnętrzne – 1 szt. (umieszczone na krótszej ścianie): stalowe , jednoskrzydłowe o wymiarach minimalnych 900 mm x 2000 mm, izolowane termicznie, wyposażone w zamek, wkładkę patentową + 3 klucze, szyldy, klamki;
- l) Okno – minimum 1 szt.: PCV rozwierno-uchylne o wymiarach minimalnych 900 mm x 1200 mm;
- m) Drzwi wewnętrzne – 1 szt.: stalowe o wymiarach minimalnych 800 mm x 2000 mm;
- n) Instalacja elektryczna: natynkowa (kryta w listwach), tablica bezpiecznikowa (rozdzielnia), gniazda podwójne 230 V – min. 2 szt., instalacja oświetleniowa –lampy LED – min. 2 szt. , włącznik – min. 2 szt.;
- o) Wentylacja mechaniczna realizowana za pomocą wentylatora o wydajności dopasowanej do kubatury danego pomieszczenia;
- p) Instalacja wodno-kanalizacyjna: instalacja wodna w rurach PEX – natynkowa, instalacja sanitarna w rurach PVC – natynkowa;
- q) Instalacja ogrzewania: grzejnik elektryczny 2 kW – 1 szt., grzejnik elektryczny 1 kW – 1 szt.;
- r) Wyposażenie dodatkowe: umywalka z baterią – 1 szt., kompakt WC – 1 szt., podgrzewacz wody do umywalki – 1 szt.;
- s) Okres gwarancji – minimum 12 miesięcy.

§ 2

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć kontenery na plac budowy przy ul. Kolejowej 7 w Prudniku oraz rozładować (zamontować) w miejscach wskazanych przez przedstawiciela Odbiorcy do dnia 27 grudnia 2024 roku.
2. Potwierdzenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o podpisany przez strony protokół odbioru bez zastrzeżeń. W przypadku stwierdzenia wad Odbiorca wyznacza termin na ich usunięcie. Prawidłowe usunięcie wad będzie podstawą do podpisania przez strony protokołu bez zastrzeżeń.
3. Dostawca nie jest odpowiedzialny za przygotowanie gruntu pod dostarczane kontenery. Za przygotowanie gruntu pod obiekty odpowiedzialny będzie Zamawiający (Odbiorca).
4. Za doprowadzenie zewnętrznego przyłącza energetyki oraz doprowadzenie zewnętrznych przyłączy sanitarnych odpowiedzialny będzie Zamawiający (Odbiorca). Dostawca zobowiązuje się do dostarczenia trzech kontenerów, które po doprowadzeniu zewnętrznych przyłączy energetycznych oraz sanitarnych będą przygotowane do ich używania.

§ 3

1. Za wykonanie dostawy Odbiorca zapłaci Dostawcy: brutto (słownie: groszy). Warunkiem wystawienia faktury będzie potwierdzenie prawidłowości wykonania umowy w protokole odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 2 przez osobę upoważnioną przez Odbiorcę.
2. Należność płatna będzie fakturą w terminie do 14 dni od otrzymania faktury.
3. Za termin zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Odbiorcy.
4. Dostawca jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP
5. Fakturę należy wystawić na **Nabywca: Gmina Prudnik, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik, NIP 755-191-13-62, Odbiorca: Agencja Sportu i Promocji w Prudniku, ul. Rynek 1, 48-200 Prudnik.**

§ 4

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Dostawcy, Dostawca zapłaci Odbiorcy karę umowną w wysokości 2500,00 zł
2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz tych, które wystąpią w okresie gwarancji i rękojmi Dostawca zapłaci Odbiorcy karę umowną w wysokości 250,00 zł za każdy dzień opóźnienia. O ujawnieniu wady Odbiorca powiadomi na piśmie Dostawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia. Reklamacja rozpatrzona będzie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi Dostawca zapłaci Odbiorcy karę umowną w wysokości 250,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku opóźnienia w dostawie kontenerów Dostawca zapłaci Odbiorcy karę umowną w wysokości 500,00 zł. za każdy dzień opóźnienia.
4. Kary umowne naliczane są niezależnie od siebie i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy w wyniku jednego zdarzenia naliczana jest więcej niż jedna kara.
5. Odbiorca może potrącić kary umowne z ceny dostawy bez odrębnych wezwań i powiadomień w tym zakresie.
6. Odbiorca zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.

§ 5

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Odbiorca może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez obowiązku zapłaty kar umownych i odszkodowania.

§ 6

1. Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Odbiorca oświadcza:

- 1) Administratorem danych osobowych przedstawiciela Dostawcy jest Dyrektor Agencji Sportu i Promocji w Prudniku, 48-200 Prudnik, ul. Rynek 1.
- 2) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: IOD Agencji Sportu i Promocji w Prudniku, 48-200 Prudnik ul. Rynek 1, tel. 77 437 66 55, adres e-mail: iodo@asipprudnik.pl.
- 3) Dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy na podstawie:
 - a) Art. 6 ust. 1 lit. „b” Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
 - b) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - c) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
- 4) Odbiorcami danych osobowych przedstawiciela Dostawcy będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, operatorzy pocztowi i kurierzy podmioty zewnętrzne, którym na podstawie umowy powierzono przetwarzanie danych osobowych oraz podmioty związane z realizacją niniejszej umowy.
- 5) Dane osobowe przedstawiciela Dostawcy przechowywane będą w celu realizacji umowy oraz jej rozliczenia. Kryteria ustalania okresu przechowywania danych osobowych wynikają z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych wyłącznie do celów archiwalnych w interesie publicznym, do celów badań naukowych lub historycznych lub do celów statystycznych oraz art. 89 ust. 1, Rozporządzenia.

- 6) Przedstawiciel Dostawcy posiada prawo do żądania dostępu do danych osobowych oraz prawo do ich sprostowania.
- 7) Przedstawiciel Dostawcy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 8) Dane osobowe i zgoda na ich przetwarzanie są wymagane do skutecznej realizacji umowy oraz związanych z nią obowiązków rozliczeniowo-finansowych.

§ 7

1. Dostawca oświadcza, że kontenery posiadają wszystkie wymagane prawem Certyfikaty Bezpieczeństwa, Certyfikaty Zgodności z obowiązującymi normami.
2. Dostawca udziela Odbiorcy-miesięcznej gwarancji i rękojmi na dostarczone kontenery.
3. Okres odpowiedzialności Dostawcy wobec Odbiorcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru potwierdzonego protokolarnie zgodnie z § 2 ust. 2.
4. Dostawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy w okresie rękojmi i gwarancji – w terminach wyznaczonych przez Odbiorcę.
5. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez Odbiorcę niezwłocznie i potwierdzone pisemnie, najpóźniej jednak do dnia upływu rękojmi i gwarancji jakości mailem na adres:

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Odbiorcy.

§ 11

Umowa została spisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Odbiorcy, jeden dla Dostawcy.

ODBIORCA:

DOSTAWCA: